



KEMENTERIAN SEKRETARIAT NEGARA RI
PUSAT PENGELOLAAN KOMPLEK KEMAYORAN

Jl. Merpati B-14 NO. 2, Kota Baru Bandar Kemayoran Jakarta Pusat 10720
Telp. 021-4207688 (Hunting) Faks. 021-6543123

PENGUMUMAN LELANG PENGHAPUSAN

Nomor : P-01/PPKK/DIT.KU/12/2022

Pusat Pengelolaan Komplek Kemayoran melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Jakarta II, akan melaksanakan lelang penjualan Barang Milik Negara (BMN) dengan penawaran tertulis tanpa kehadiran peserta Lelang Internet secara *E-Auction*, dengan cara penawaran tertutup (*Close Bidding*) terhadap barang tidak bergerak dengan objek lelang terdiri dari:

No	Uraian Barang	Limit Lelang	Uang Jaminan
1	1 (Satu) paket BMN berupa peralatan dan mesin sebanyak 669 unit dalam kondisi rusak berat dengan rincian akan ditayangkan dalam website : lelang.go.id	Rp62.747.000	Rp30.000.000

Dengan Ketentuan sebagai berikut :

1. Calon Peserta Lelang adalah perorangan atau perusahaan atau kuasanya dengan mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain www.lelang.go.id dengan mengunggah softcopy KTP, memasukkan data NPWP, mengunggah surat kuasa bermaterai jika bertindak sebagai kuasa dari seseorang atau perusahaan serta memasukkan nomor rekening atas nama sendiri atau perusahaan;
2. Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui aplikasi lelang *E-Auction* dengan penawaran *Close Bidding*, *E-Auction* dapat diakses pada alamat domain www.lelang.go.id dengan tata cara sebagaimana terdapat dalam menu "Prosedur Lelang" dan Syarat dari Ketentuan" pada domain tersebut;
3. Penawaran lelang dapat dilakukan sejak pengumuman lelang ini diunggah sampai dengan penawaran lelang ditutup pada:
hari, tanggal : Senin, 26 Desember 2022
pukul : 10.00 Waktu Server *E-Auction*
Penetapan pemenang lelang oleh Pejabat Lelang dilakukan pada:
hari, tanggal : Senin, 26 Desember 2022
pukul : setelah batas akhir penawaran
4. Tempat Pelaksanaan Lelang
Pelaksanaan lelang akan dilaksanakan di Kantor Pusat Pengelolaan Komplek Kemayoran Jl. Merpati B-14 No.2 Kota Baru Bandar Kemayoran Jakarta Pusat 10720 Telp.021-4207688;
5. Peserta lelang dapat melihat kondisi fisik barang terlebih dahulu/open house pada hari Jum'at, 23 Desember 2022 pukul 09.00-11.00 WIB bertempat di Pusat Pengelolaan Komplek Kemayoran Jl. Merpati B-14 No.2 Kota Baru Bandar Kemayoran Jakarta Pusat 10720 Telp.021-4207688;
6. Peserta lelang diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan ketentuan sebagai berikut:
 - a. Jumlah/nominal yang disetor harus sama dengan uang jaminan yang dipersyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ini dan disetorkan (bukan dicitil),
 - b. Uang jaminan disetorkan ke rekening Virtual Account(VA) yang didapatkan dari website lelang pada masing-masing akun peserta lelang;
 - c. Setoran uang jaminan lelang harus sudah efektif diterima KPKNL Jakarta II selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang (agar dapat diverifikasi).



**KEMENTERIAN SEKRETARIAT NEGARA RI
PUSAT PENGELOLAAN KOMPLEK KEMAYORAN**

Jl. Merpati B-14 NO. 2, Kota Baru Bandar Kemayoran Jakarta Pusat 10720
Telp. 021-4207688 (Hunting) Faks. 021-6543123

7. Penawaran lelang paling sedikit sama dengan nilai limit;
8. Pemenang lelang harus melunasi harga pembelian dan bea lelang 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila tidak melakukan pelunasan, maka pembeli dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan disetor ke Kas Negara
9. Pemenang lelang atau kuasanya dapat menghubungi Panitia setelah melunasi seluruh kewajibannya untuk pengambilan barang lelang dengan menunjukkan kuitansi pelunasan.
10. Bagi peserta yang tidak memenangkan lelang maka uang jaminan akan dikembalikan secara otomatis ke nomor rekening yang sudah didaftar pada akun masing-masing.
11. Semua barang yang akan dilelang dalam kondisi apa adanya dengan segala cacat dan kekurangannya. Peserta yang mengajukan penawaran dianggap telah mengetahui atas jenis dan kondisi barang yang ditawarnya dan pemenang lelang tidak dapat melakukan gugatan kepada KPKNL Jakarta II dan Pusat Pengelolaan Komplek Kemayoran, termasuk apabila terjadi pembatalan/penundaan lelang.
12. Pengambilan barang oleh pemenang paling lambat 5 (lima) hari setelah pelunasan lelang;
13. Untuk informasi lebih lanjut mengenai objek lelang dapat menghubungi Pusat Pengelolaan Komplek Kemayoran Telp.021-4207688 dan mengenai prosedur lelang dapat menghubungi KPKNL Jakarta II alamat di Jalan Prajurit KKO Usman dan Harun No. 10 – Jakarta Pusat, No. Telp. (021) 34835237/34835132.

**Jakarta, 21 Desember 2022
Panitia Lelang Penghapusan
Peralatan dan Mesin,**



Yusuf Wibisono

**DAFTAR BARANG MILIK NEGARA
BERUPA 1 PAKET PERALATAN DAN MESIN DILINGKUNGAN PUSAT PENGELOLAAN KOMPLEK KEMAYORAN
YANG AKAN DIHAPUSKAN TAHUN 2022**

NO.	URAIAN	KODE BARANG	NUP	BMN YANG AKAN DIHAPUS DARI DAFTAR BMN PPK KEMAYORAN			
				TAHUN PEROLEHAN	JUMLAH BARANG	TOTAL LIMIT	UANG JAMINAN
1	Lemari Besi Metal	3.05.01.04.001	7-10	2008	4		
2	Lemari Besi Metal	3.05.01.04.002	19-20	2008	2		
3	Lemari Besi Metal	3.05.01.04.003	30-31	2008	2		
4	Meja Komputer	3.05.02.01.009	33	2008	1		
5	Meja Komputer	3.05.02.01.009	34	2008	1		
6	Meja Komputer	3.05.02.01.009	37-39	2008	3		
7	Rak Besi	3.05.01.04.003	30-39	2008	10		
8	Lambang Garuda Pancasila	3.05.02.06.026	1-3	2008	3		
9	Gambar Presiden dan Wakil	3.05.02.06.027	1-4	2008	4		
10	Gambar Presiden dan Wakil	3.05.02.06.027	5-6	2008	2		
11	Gambar Presiden dan Wakil	3.05.02.06.027	7	2008	1		
12	Gambar Presiden dan Wakil	3.05.02.06.027	8-9	2008	2		
13	Kompom Gas	3.05.02.05.002	4-5	2008	2		
14	Buffet	3.05.01.04.013	4	2008	1		
15	Lampu	3.05.02.06.072	2-376	2012	375		
16	Lampu	3.05.02.06.072	377-410	2014	34		
17	Lampu	3.05.02.06.072	411	2014	1		
18	Lampu	3.05.02.06.072	412-425	2016	13		
19	Lampu	3.05.02.06.072	425	2016	1		
20	Lampu	3.05.02.06.072	426-459	2016	33		
21	Lampu	3.05.02.06.072	459	2016	1		
22	Local Area Network (LAN)	3.10.01.01.003	9	2010	1		
23	Local Area Network (LAN)	3.10.01.01.003	1	2011	1		
24	Local Area Network (LAN)	3.10.01.01.003	2	2011	2		
25	Local Area Network (LAN)	3.10.01.01.003	3	2011	3		
26	Mesin Hitung/Mesin Jumlah Lainnya	3.05.01.02.999	1	2009	1		
27	Mesin Jilid	3.06.01.04.014	1	2008	1		
28	Mesin Potong	3.06.01.04.031	170	2008	1		
29	Mesin Potong Jerami	3.08.01.11.120	1-3	2011	3		
30	Mesin Pemotong Rumpot	3.05.02.03.003	51-52	2012	2		
31	Mesin Pemotong Rumpot	3.05.02.03.003	1-2	2015	2		
32	Mesin Pemotong Rumpot	3.05.02.03.003	1-11	2016	11		
33	Mesin Pemotong Rumpot	3.05.02.03.003	12-17	2018	6		
34	Mesin Pemotong Rumpot	3.05.02.03.003	18-22	2018	5		
35	Mesin Pemotong Rumpot	3.05.02.03.003	23	2018	1		
36	Microphone/Wireless MIC	3.06.01.01.036	1	2009	1		
37	Microphone/Wireless MIC	3.06.01.01.036	2	2012	1		
38	Mobile Modem GSM/ CDMA	3.10.02.04.029	1	2011	1		
39	Peralatan Personal Komputer Lainnya	3.10.02.03.999	1	2019	1		
40	Peta	3.05.01.05.014	7-14	2008	8		
41	Printer (Peralatan Personal Komputer)	3.10.02.03.003	126-136	2009	11		
42	Remote Control Unit	3.06.01.02.041	1	2011	1		
43	Remote Control Unit	3.06.01.02.041	2	2011	2		
44	Sound Monitor/ Sirine	3.08.04.03.002	1	2008	1		
45	Stabilizer/UPS	3.08.01.41.251	1	2010	1		
46	Tabung Pemadam Api	3.05.01.05.001	8	2008	1		
47	Televisi	3.05.02.06.002	13-15	2012	3		
48	Televisi	3.05.02.06.002	12	2013	1		
49	Televisi	3.05.02.06.002	16	2019	1		
50	Theodolit	3.08.01.45.013	1	2008	1		
51	Note Book	3.10.01.02.003	31	2009	1		
52	Note Book	3.10.01.02.003	32-34	2009	3		
53	Note Book	3.10.01.02.003	17-18	2012	2		
54	Note Book	3.10.01.02.003	20	2012	1		
55	Note Book	3.10.01.02.003	22	2013	1		
56	Note Book	3.10.01.02.003	28-29	2014	2		
57	Kursi Besi Metal	3.05.02.01.003	163-164	2008	2		
58	Kursi Besi Metal	3.05.02.01.003	170	2008	1		
59	Kursi Besi Metal	3.05.02.01.003	173-174	2008	2		

Rp. 62.747.000.00,- Rp. 30.000.000.00,-

**DAFTAR BARANG MILIK NEGARA
BERUPA 1 PAKET PERALATAN DAN MESIN DILINGKUNGAN PUSAT PENGELOLAAN KOMPLEK KEMAYORAN
YANG AKAN DIHAPUSKAN TAHUN 2022**

NO.	URAIAN	KODE BARANG	NUP	BMN YANG AKAN DIHAPUS DARI DAFTAR BMN PPK KEMAYORAN			
				TAHUN PEROLEHAN	JUMLAH BARANG	TOTAL LIMIT	UANG JAMINAN
60	Kursi Besi Metal	3.05.02.01.003	176-177	2008	2		
61	Kursi Besi Metal	3.05.02.01.003	179-181	2008	3		
62	Lori Dorong	3.02.02.01.004	126-153	2008	27		
63	Meja Makan Kayu	3.05.02.01.019	1	2008	1		
64	Meja Makan Kayu	3.05.02.01.019	2	2008	1		
65	Meja Makan Kayu	3.05.02.01.019	3-4	2008	2		
66	Hard Disk	3.10.02.01.012	6-15	2018	10		
67	Alat Deteksi Ketebalan Kertas	3.08.01.40.018	1	2008	1		
68	Alat Deteksi Ketebalan Kertas	3.08.01.40.018	2	2008	1		
69	Alat Detektor Uang Palsu	3.05.01.05.011	1	2008	1		
70	Alat Pemadam Kebakaran	3.08.01.41.005	1-2	2008	2		
71	Alat Pemadam Kebakaran	3.08.01.41.006	3	2008	1		
72	Tenda	3.15.03.02.005	2-7	2019	6		
73	LCD Projektor	3.05.01.05.048	5	2014	1		
74	LCD Projektor	3.05.01.05.049	6	2014	1		
75	Sound System	3.05.02.06.008	2	2011	1		
76	Portable Water Pump	3.01.03.12.003	1	2008	1		
77	Portable Water Pump	3.01.03.12.003	2-7	2011	6		
78	Jet Pump	3.17.01.19.004	4	2008	1		
79	Lemari Es	3.05.02.04.001	4	2008	1		
80	Loudspeaker	3.05.02.06.007	1-4	2008	4		
81	Meja Kerja Kayu	3.05.02.01.002	55-56	2008	2		
82	Theodolit	3.08.01.45.013	2	2008	1		
83	Pompa Air	3.01.03.05.010	28	2012	1		
84	Pompa Air	3.01.03.05.010	3	2015	1		
85	Pompa Air	3.01.03.05.010	4	2015	1		
86	Pompa Air	3.01.03.05.010	15	2008	1		
87	Generator	3.08.01.41.101	2	2009	1		
88	Lampu	3.05.02.06.072	1	2011	1		
Jumlah					669		



Kepala Divisi Manajemen Aset dan Sistem Informasi,

Yusuf Wibisono

